

## ZAPYTANIE OFERTOWE

**Elbest sp. z o.o.**  
ul. 1 Maja 63, 97-400 Bełchatów  
tel.: 603-898-668  
Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi,  
XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego KRS: nr 0000022197  
NIP: 7691949726, Kapitał Zakładowy: 116.812.000,00 PLN

zaprasza do udziału w postępowaniu, dla którego nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, pn.: **Wykonanie prac remontowych w DW Bełchatów zgodnie z wymogami ppoż. oraz wykonanie remontu schodów wejściowych i tarasu na poziomie wejścia głównego do budynku.**

### **I. Nazwa i adres Zamawiającego**

Elbest sp. z o.o. z siedzibą w Bełchatowie (97 – 400), przy ul. 1 Maja 63, [www.elbesthotels.pl](http://www.elbesthotels.pl)

### **II. Określenie przedmiotu oraz zakresu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac budowlanych zgodnie z Ekspertyzą techniczną dla innego sposobu spełnienia przepisów techniczno-budowlanych dla obiektu: Dom Wypoczynkowy „Bełchatów”, ul. Kilińskiego 4, 59-580 Szklarska Poręba, decyzjami KWPSW we Wrocławiu, projektem systemu sygnalizacji pożarowej, projektem instalacji awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego i przeciwpożarowego wyłącznika prądu wraz z uzyskaniem pozytywnego odbioru przez odpowiednie służby oraz wykonanie remontu schodów wejściowych i tarasu na poziomie wejścia głównego do budynku wraz z naprawą/wymianą izolacji przeciwwodnej, zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym załącznik nr 6 do Zapytania ofertowego.

### **III. Termin wykonania zamówienia**

Przewidywany termin zakończenia prac przedstawiono w Załączniku nr 1.

### **IV. Opis warunków udziału w postępowaniu**

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy spełniający następujące warunki:

- 1) Wykonawca musi spełniać wymagania wskazane w części A Wymagań formalnych stanowiących Załącznik nr 3 do niniejszego Zapytania.
- 2) Wykonawca nie podlega wykluczeniu na podstawie części B Wymagań formalnych stanowiących Załącznik nr 3 do niniejszego Zapytania.
- 3) Wykonanie przedmiotu zamówienia musi być zgodne z wymaganiami wskazanymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym załącznik nr 6 do niniejszego Zapytania.
- 4) Wykonawca musi posiadać aktualne na dzień składania oferty zaświadczenia o nie zaleganiu w płaceniu podatków oraz składek zdrowotnych i społecznych oraz wszystkie inne dokumenty potwierdzające zdolność finansową Wykonawcy, o które Wykonawca może zostać poproszony przez Zamawiającego lub jego przedstawiciela.

### **V. Kryteria oceny ofert**

Kryteria oceny ofert i sposób wyliczenia podano w Załączniku nr 1.

### **VI. Sposób i termin składania ofert**

Termin i sposób składania ofert podano w Załączniku nr 1.

**VII. Informacje dodatkowe**

- 1) Zamawiający informuje, że nie jest zobowiązany do stosowania ustawy Prawo Zamówień Publicznych, a niniejsze postępowanie jest przeprowadzone na podstawie Kodeksu cywilnego.
- 2) Niniejsze Zapytanie stanowi zaproszenie do złożenia oferty i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego.
- 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany zasad prowadzenia postępowania lub dokumentacji postępowania w trakcie trwania postępowania oraz unieważnienia postępowania na każdym etapie jego trwania bez podania przyczyn.

**Załączniki:**

1. Specyfikacja Warunków Zamówienia
2. Formularz oferty
3. Wymagania formalne
4. Wykaz zrealizowanych robót
5. Oświadczenie Wykonawcy
6. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia
7. Wzór Umowy
8. Oświadczenie o odbyciu wizji lokalnej
9. Zawartość i forma dokumentacji powykonawczej
10. Klauzula RODO
11. Oświadczenie o poufności
12. Wzór gwarancji
13. Formularz do zadawania pytań