

FORMULARZ DO ZADAWANIA PYTAŃ W POSTĘPOWANIU:

„Realizacja w formule Zaprojektuj i Wybuduj polegająca na wykonaniu projektu budowlano-wykonawczego, aranżacji wnętrza oraz robót budowlanych i wykończeniowych związanych z remontem i przebudową Hotelu Krynica wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych decyzji administracyjnych”

Lp.	Pytanie:	Odpowiedź
	Data:	Data: 07.07.2023
1.	<p>Zwracamy się o zmianę w §2 ust. 1 lit. j) Umowy i zastąpienie wymogu uzyskania przez Wykonawcę prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę wymogiem uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę. Prawomocność nie jest pojęciem tożsamym z ostatecznością. Ostateczną jest decyzja, od której nie przysługuje odwołanie w administracyjnym toku instancji, prawomocną natomiast taka, która nie może zostać zaskarżona do sądu administracyjnego. Roboty budowlane można prowadzić w oparciu o ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę, natomiast oczekiwanie na uzyskanie przez decyzję przymiotu prawomocności negatywnie wpłynie na szybkość realizacji Umowy.</p>	<p>Zamawiający wyraża zgodę na zmianę, w związku z powyższym nastąpi modyfikacja umowy</p>
2.	<p>Wnosimy o zmianę brzmienia §2 ust. 13 Umowy poprzez zastrzeżenie w jego treści, że Zamawiający nie tylko, w razie potrzeby, upoważni Wykonawcę do występowania w jego imieniu przed organami administracji architektoniczno-budowlanej oraz innymi właściwymi organami w postępowaniach administracyjnych prowadzonych w zakresie prac objętych przedmiotem niniejszej Umowy, lecz również udzieli mu niezbędnych wyjaśnień oraz udostępni potrzebne dokumenty.</p>	<p>Zamawiający wyraża zgodę i dokona zmiany w umowie, dodając zastrzeżenie, że „jeśli Zamawiający jest w posiadaniu tych dokumentów”</p>
3.	<p>Zwracamy się o doprecyzowanie w §2 ust. 17 Umowy terminu, w jakim Zamawiający będzie udzielał odpowiedzi na przekazywane mu propozycje co do wyboru rozwiązań oraz wyrobów budowlanych. Proponujemy w tym względzie termin 14-dniowy. Określenie w umowie terminu wpłynie korzystnie dla toku i tempa realizacji obowiązków umownych.</p>	<p>Zamawiający wyraża zgodę na zmianę, w związku z powyższym nastąpi modyfikacja umowy</p>
4.	<p>Wnosimy o wyjaśnienie – w kontekście §3 ust. 3 Umowy – czy zasady bezpieczeństwa obowiązujące w budynku Hotelu, na których istnienie i konieczność przestrzegania przez Wykonawcę powołuje się Zamawiający, zostaną udostępnione wykonawcom w toku postępowania o udzielenie zamówienia? Mając na uwadze, że Wykonawca zgodnie z postanowieniami Umowy ma się do nich zastosować, zasadnym jest ich udostępnienie i umożliwienie zapoznania się.</p>	<p>Zamawiający prześle stosowne dokumenty</p>

5.	Wnosimy o zmianę w §3 ust. 6 Umowy poprzez zastąpienie słów: „oddania do użytkowania” słowami: „podpisania protokołu odbioru końcowego”. Z chwilą podpisania protokołu odbioru końcowego to Zamawiający stanie się odpowiedzialny za wbudowane i zamontowane materiały, urządzenia i sprzęt oraz wcześniej wykonane elementy przedmiotu umowy i to na nim spoczywać będzie obowiązek zabezpieczenia ich przed uszkodzeniem i zniszczeniem.	Zamawiający wyraża zgodę na zmianę, w związku z powyższym nastąpi modyfikacja umowy
6.	Zwracamy się o wyjaśnienie i doprecyzowanie w treści §5 ust. 2 Umowy o jaki paragraf chodzi Zamawiającemu w odesłaniu skonstruowanym w tym postanowieniu. Zamawiający zastrzega, że zakończeniem realizacji Przedmiotu Umowy jest podpisanie protokołu odbioru końcowego, które może nastąpić dopiero po wypełnieniu wszystkich zobowiązań określonych „w ust. 1, 2, 3 Umowy”, nie precyzując jednak o jaki paragraf chodzi.	Zamawiający informuje, że dokonuje zmiany zapisu §5 ust. 2 i otrzymuje on brzmienie: „Terminem zakończenia robót, o którym mowa w pkt. 1 jest dzień podpisania Protokołu Końcowego Odbioru Robót bez zastrzeżeń wraz z dostarczeniem przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji dotyczącej Przedmiotu Umowy określonej wymogami Umowy oraz przepisami prawa, pozwalającymi Zamawiającemu na zgodne z prawem użytkowanie Przedmiotu Umowy”
7.	W nawiązaniu do jednego z poprzedzających wniosków wnosimy o zmianę w §5 ust. 6 Umowy poprzez zastąpienie słowa: „prawomocnej” słowem: „ostatecznej”.	Zamawiający wyraża zgodę na zmianę, w związku z powyższym nastąpi modyfikacja umowy
8.	Wnosimy o poprawienie w §5 ust. 7 Umowy oczywistej omyłki pisarskiej i zastąpienie słów: „ust. 5” słowami: „ust. 6”. Ustęp 5, do którego odsyła to postanowienie Umowy dotyczy terminu zakończenia robót, którym jest dzień podpisania protokołu odbioru końcowego.	Zamawiający wyraża zgodę na zmianę, w związku z powyższym nastąpi modyfikacja umowy
9	Wnosimy o zmianę w §5 ust. 8 pkt 8) Umowy poprzez zastąpienie słowa: „zwłoki” słowem: „opóźnienia”. Podstawą do wnoszenia o zmianę terminu wykonywania Umowy przez Wykonawcę, w tym terminów pośrednich powinno być opóźnienie Zamawiającego w zapłacie należnego Wykonawcy wynagrodzenia, jako stan możliwy do ustalenia obiektywnie, a także jako stan uprawniający do naliczenia odsetek za opóźnienie, zgodnie z art. 481 k.c. i innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego.	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę
10	Wnosimy o zmianę w §6 ust. 4 Umowy poprzez usunięcie z jego treści słowa: „bezusterkowego”, użytego w odniesieniu do protokołu odbioru końcowego. Podkreślenia wymaga fakt, że zastrzeżenie przez Zamawiających / Inwestorów wymogu sporządzenia bezusterkowego protokołu odbioru końcowego jest sprzeczne z ideą umowy o roboty budowlane. Zamawiający ma za to prawo domagać się sporządzenia protokołu odbioru	Zamawiający poprawił oczywisty błąd w numeracji ustępów, w wyniku którego cytowany ustęp 4 otrzymuje nr 6. Zamawiający dokonał modyfikacji umowy.

	końcowego bez wad istotnych i w tym zakresie Wykonawca nie kwestionuje postanowień umowy.	
11	Wnosimy o zmianę w §6 ust. 9 Umowy poprzez zastąpienie słów: „ <i>Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedstawi dowody potwierdzające zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcom biorącym udział w realizacji robót.</i> ” Słowami: „ <i>Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedstawi dowody potwierdzające zapłatę lub rozliczenie wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom biorącym udział w realizacji robót.</i> ” Nie ulega wątpliwości, że Wykonawca z Podwykonawcami mogą mieć wzajemne rozliczenia, które wzajemnie potrąca – wtedy Wykonawca będzie w stanie przedstawić Zamawiającemu dowody potwierdzające rozliczenie wymagalnego wynagrodzenia.	Zamawiający poprawił oczywisty błąd w numeracji ustępów, w wyniku którego cytowany ustęp 9 otrzymuje nr 11. Zamawiający dokonał modyfikacji umowy.
12	Zwracamy się o zmianę w §7 ust. 1 Umowy poprzez zastąpienie każdorazowo użytego w tym ustępie słowa: „odstąpienie”, „odstąpienia” słowem: „rezygnacji”. Odstąpienie, do którego odwołuje się Zamawiający, ma w prawie określone znaczenie i wiąże się z jednostronnym oświadczeniem woli niweczącym skutki zawartej umowy. Użycie tego sformułowania w odniesieniu do prawa Zamawiającego do ograniczenia zakresu przedmiotu umowy wydaje się być niefortunne i może wprowadzać w błąd.	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę
13	Zwracamy się o zmianę w §8 ust. 1 lit. b) Umowy i wprowadzenie procentowego ograniczenia w odniesieniu do części robót, z jakiej może zrezygnować Zamawiający i określenie jej jako nie więcej niż 20% Wynagrodzenia Wykonawcy. Takie doprecyzowanie wpłynie korzystnie na pewność interpretacyjną umowy.	Zamawiający wyraża zgodę na zmianę, w związku z powyższym nastąpi modyfikacja umowy
14	Wnosimy o zmianę w §8 ust. 2 Umowy poprzez zastrzeżenie, że Wykonawca jest zobowiązany wykonać każde z poleceń, o których mowa w ust. 1, o ile nie są one sprzeczne z dokumentacją projektową.	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę
15	Wnosimy o zmianę w §8 ust. 3 Umowy poprzez doprecyzowanie, że wydane przez Zamawiającego polecenia, o których mowa w ust. 1, mogą stanowić podstawę do zmiany na wniosek Wykonawcy terminu zakończenia robót oraz zmiany wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami §6 i §7 Umowy.	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę
16	Wnosimy o poprawienie oczywistej omyłki pisarskiej popełnionej w §9 ust. 2 lit. g) Umowy poprzez zastąpienie sformułowania: „Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia” sformułowaniem: „Specyfikacji Warunków Zamówienia”.	Zamawiający wyraża zgodę na zmianę, w związku z powyższym nastąpi modyfikacja umowy

17	Wnosimy o zmianę w §11 Umowy poprzez zastrzeżenie dodatkowej kary umownej płatnej przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy z tytułu odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% (dziesięciu procent) wynagrodzenia Wykonawcy określonego w §6 ust. 1. Analogiczna kara umowna została zastrzeżona na rzecz Zamawiającego.	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę
18	Wnosimy o zmianę w §11 ust. 1 lit. l) Umowy poprzez obniżenie zastrzeżonej w nim kary umownej z 5.000 zł do 2.500 zł. Wskazujemy, że wysokość kar umownych, wprost przekłada się na wysokość ceny ofertowej, bo każda z kar kalkulowana jest jako ryzyko biznesowe podlegające wycenie.	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę
19	W nawiązaniu do §11 ust. 1 lit. o) Umowy, przewidującego karę umowną w wysokości 0,1% Wynagrodzenia netto za każdy przypadek naruszenia przez Wykonawcę zobowiązania do zachowania poufności, zwracamy się o usunięcie kary umownej zastrzeżonej w §20 ust. 2 Umowy, przewidującej karę umowną za wykorzystanie informacji niejawnych bez wyrażenia przez Zamawiającego pisemnej zgody.	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę
20	Wnosimy o zmianę w §11 ust. 5 Umowy poprzez zastąpienie słowa: „opóźnienie” słowem „zwłokę”. Kary umowne zastrzeżone w tym paragrafie należne są z tytułu zwłoki, nie zaś opóźnienia.	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę
21	Wnosimy o zmianę w §11 ust. 6 Umowy i obniżenie zastrzeżonego w nim limitu 15% Wynagrodzenia jako limitu kar umownych do 10%. Limit kar umownych jest kalkulowany przez każdego z wykonawców jako ryzyko umowne, a przez to przekładać się będzie na wysokość cen ofertowych.	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę
22	Zwracamy się o ujednoczenie nazewnictwa umownego i w §12 Umowy zastąpienie każdorazowo słowa: „Kontraktu” słowem: „Umowy”.	Zamawiający wyraża zgodę na zmianę, w związku z powyższym nastąpi modyfikacja umowy
23	Zwracamy się o doprecyzowanie w §12 ust. 2 Umowy poprzez dopisanie po słowach: „dalszych Podwykonawców” słów: „na zasadach określonych w niniejszej Umowie”.	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę
24	Wnosimy o zmianę w §13 ust. 1 Umowy i zastąpienie miernika „najwyższej” staranności miernikiem „należytej” staranności. Staranność wymaganą w zobowiązaniach wykonywanych przez profesjonalistę wyznacza art. 355 § 2 k.c. i odwołuje się w tym względzie do zawodowego jej charakteru.	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę

25	Wnosimy o zmianę w §14 ust. 5 poprzez zastąpienie słów: „wyznaczonego przez Zamawiającego” słowami: „powołanego przez obie strony”. Obie strony umowy powinny mieć wpływ na powołanie niezależnego rzeczoznawcy, który sporządzi wycenę potencjalnych szkód.	Zamawiający wyraża zgodę na zmianę, w związku z powyższym nastąpi modyfikacja umowy
26	Wnosimy o wyjaśnienie przez Zamawiającego §14 ust. 8 Umowy, w którym zobowiązuje on Wykonawcę do wykonania prac będących przedmiotem umowy w sposób uwzględniający charakter zabytkowy obiektu. Z przekazanej przez Zamawiającego dokumentacji przetargowej nie wynika natomiast, że obiekt ma zabytkowy charakter.	Obiekt nie ma charakteru zabytkowego – dokonano zmian w umowie
27.	Wnosimy o doprecyzowanie w §16 ust. 12 Umowy i zastrzeżenie, że termin wyznaczony przez Zamawiającego nie może być krótszy niż 14 dni.	Zamawiający wyraża zgodę na zmianę, w związku z powyższym nastąpi modyfikacja umowy
28	Wnosimy o zmianę w §16 ust. 16 Umowy i dodanie po słowach: „Odbiór końcowy bez wad” słowa: „istotnych”. Jedynie wady istotne powinny być przeszkodą do dokonania odbioru przedmiotu umowy, zgodnie z przepisami regulującymi umowę o roboty budowlane oraz poglądami doktryny i orzecznictwa.	Zamawiający informuje, że dokonał zmiany w umowie
29	Zwracamy się o zmianę w §17 ust. 4 Umowy i zastrzeżenie, że wykonawstwo zastępcze może zostać zlecone nie tylko po niezachowaniu przez Zamawiającego terminów umownych, ale również po uprzednim skierowaniu przez Zamawiającego pisemnego wezwania i wyznaczeniu dodatkowego terminu, pod rygorem zlecenia wykonania zastępczego.	Zamawiający wyraża zgodę na zmianę, w związku z powyższym nastąpi modyfikacja umowy
30	Wnosimy o dokonanie zmiany w §21 ust. 1 Umowy i zastąpienie słów: „wyrażenie przez Zamawiającego” słowami: „wyrażenie przez drugą Stronę”.	Zamawiający wyraża zgodę na zmianę, w związku z powyższym nastąpi modyfikacja umowy
31	Zgodnie z OPZ (str. 3 pkt 9) Wykonawca razem z ofertą ma przedstawić szczegółowy kosztorys obejmujący oferowane wyposażenie, z kolei Zamawiający zastrzega sobie (str. 8, pkt. 1.1 lit. a)) możliwość wprowadzenia zmian w koncepcji cyt. „do momentu otrzymania od Wykonawcy materiału odpowiadającego oczekiwaniom” Prosimy wyjaśnienie jak będzie zachowana jednoznaczność w ocenie ofert skoro decyzje podjęte przez Zamawiającego <u>po złożeniu oferty</u> mogą mieć wpływ na jej wysokość? Wg Wykonawcy wyklucza to zachowanie wymaganego ryczałtowego charakteru oferty z jego strony.	Zamawiający informuje, że udzieli odpowiedzi w terminie późniejszym

32	W kontekście pytania powyżej prosimy o wykreślenie wszelkich zapisów dotyczących złożenia szczegółowych kosztorysów na etapie ofertowania i zamiany na „kosztorysy uproszczone szacunkowe”	Zamawiający informuje, że udzieli odpowiedzi w terminie późniejszym
33	W związku koniecznością zaakceptowania koncepcji remontu i wyposażenia przez Zamawiającego wnosimy o rozdzielenie terminów prezentacji koncepcji i terminu składania ofert cenowych (jeden miesiąc po dacie prezentacji i formalnym zaakceptowaniu koncepcji tj. ok. 21.08.2023) Takie przesunięcie jest konieczne ze względu na uszczegółowienie list wyposażenia do zakupu (sporządzenie kart materiałowych) co da podstawę do <u>jednoznacznej</u> wyceny.	Zamawiający nie wyraża zgody na propozycje zmian terminów
34	Prosimy o przekazanie materiałów związanych z planowanym remontem balkonów (ekspertyza stanu technicznego, określenie przyczyn przecieków).	Zamawiający prześle stosowne dokumenty w tym zakresie
35	Prosimy o wyjaśnienie zapisu OPZ str. 5 cyt.: „Zamawiający wymaga wygospodarowania oddzielnego wejścia dla pracowników , wraz z systemem kontroli dostępu”. Ponieważ system kontroli dostępu nie został wyszczególniony w „Zakresie zamierzenia budowlanego”, czy zakres obejmuje ten system? Jeżeli tak, to czy system kontroli dostępu ma dotyczyć tylko tego wejścia?	Zamawiający informuje, że oczekuje osobnych wejść z kontrolą dostępu i oczekuje na propozycje Wykonawcy
36	Prosimy o informację czy w Hotelu jest zainstalowany Dźwiękowy System Ostrzegawczy (DSO)?	Zamawiający informuje, że w hotelu nie jest zainstalowany Dźwiękowy System Ostrzegawczy (DSO)
37	Prosimy o potwierdzenie, że dostarczona Wykonawcy dokumentacja archiwalna jest zgodna z dokumentacją na podstawie której hotel uzyskał pozwolenie na użytkowanie.	Zamawiający potwierdza, że dostarczona Wykonawcy dokumentacja archiwalna jest zgodna z dokumentacją na podstawie której hotel uzyskał pozwolenie na użytkowanie.
38	Wizja lokalna oraz archiwalna dokumentacja (opis przekroju ścianek działowych-między pokojowych) pozwalają jednoznacznie stwierdzić, że ścianki te, nie spełniają współczesnych przepisów dotyczących izolacyjności akustycznej Ra1 >50dB. Poprawa sytuacji w tym zakresie wymagałaby postawienia tych ścianek w 100% na nowo. Prosimy o jednoznaczną decyzję czy Inwestor zamierza pozostawić istniejące rozwiązanie , czy w ofercie należy uwzględnić całościową wymianę. Pragniemy dodać, że pozostawienie dotychczasowego rozwiązania będzie możliwe tylko w przypadku zakwalifikowania prowadzonych prac jako „remont”, jeżeli natomiast będzie to „przebudowa” to należy zmodernizować ścianki	Zamawiający oczekuje wyceny opcjonalnej

39	Podczas wizji lokalnej stwierdzono zły stan posadzek w lobby i recepcji oraz na antresoli, prosimy o potwierdzenie, że należy wymienić istniejące wykończenie posadzek (wraz z wymianą szlichty na antresoli) w zakresie podstawowym Oferty.	Zamawiający oczekuje wyceny opcjonalnej
40	Czy Zamawiający oczekuje uwzględnienia wykładzin z podkładem akustycznym w korytarzach hotelowych (wzdłuż pokoi)?	Zamawiający oczekuje wyceny opcjonalnej
41	Prosimy o potwierdzenie, że w klatce schodowej należy pozostawić istniejące płytki na schodach	Zamawiający potwierdza, że w klatce schodowej należy pozostawić istniejące płytki na schodach
42	Prosimy o podanie specyfikacji istniejących zamków (typ, producent) aby ustalić możliwość i koszt dostosowania do systemu ORACLE	Zamawiający poniżej podaje specyfikację zamków: Zamki do pokoi (INHOVA) MODEL: DONNA / IT+2UB4A
43	Prosimy o wskazanie jaki typ wykończenia podłóg należy przyjąć dla restauracji i baru (płytki, wykładzina?).	Zamawiający oczekuje propozycji aranżacji przez Wykonawcę
44	Czy pokoje należy doposażyć w dodatkowe elementy wyposażenia (m.in. czajniki, sejfy, chłodziarki, ekspresy do kawy).	Zgodnie z kategoryzacją i standardami marki własnej
45	Prosimy o informację, czy w ramach nowego wyposażenia meblowego w restauracji należy dostarczyć również nowe barmy. Jeżeli tak, prosimy o wytyczne (ilość, typ, itp.).	Zamawiający informuje, że w ramach nowego wyposażenia meblowego w restauracji nie należy dostarczyć nowych barmarów
46	Prosimy o podanie dostawy/producenta istniejących saun.	Zamawiający poniżej podaje specyfikację saun: Sauna świerkowa wymiary 290x339x240 wys 220 piec HARVIA - VEGA PRO 13 KW Sauna cedrowa wymiary 290x336x178 wys 220 piec HARVIA – VEGA PRO 9 KW
47.	Prosimy o informację, czy w ramach nowego wyposażenia meblowego w restauracji należy założyć krzesła tapicerowane czy istnieje dowolność w tym zakresie	Zamawiający oczekuje propozycji wykonawcy zgodnie z wytycznymi marki własnej
48.	Prosimy o informację czy w ramach wymiany balustrad szklanych należy również wycenić balustrady schodów zewnętrznych	Zamawiający informuje, że nie oczekuje wyceny balustrad schodów zewnętrznych
49.	Prosimy o potwierdzenie, że jakiegokolwiek prace (remont, wymiana) związane z logo zewnętrznym Hotelu jest poza zakresem.	Zamawiający potwierdza, że jakiegokolwiek prace (remont, wymiana) związane z logo zewnętrznym Hotelu jest poza zakresem.
50.	Prosimy o potwierdzenie czy należy przewidzieć dostawę osprzętu aktywnego instalacji IT i oprogramowanie (serwer, licencję do serwera i UPS	Zamawiający potwierdza, że należy przewidzieć dostawę osprzętu aktywnego instalacji IT i oprogramowanie (serwer, licencję do serwera i UPS)
51.	Czy należy przewidzieć zakup komputerów oraz drukarek dla recepcji wraz z licencjami, jeżeli tak – prosimy o podanie ilości.	Zamawiający informuje, że nie przewiduje zakupu komputerów oraz drukarek dla recepcji wraz z licencjami
52.	Czy wyposażenie lobby oraz innych pomieszczeń w dyfuzory zapachowe są w zakresie oferty?	Zamawiający informuje, że wyposażenie lobby oraz innych pomieszczeń w dyfuzory zapachowe są poza zakresem oferty
53.	W celu spełnienia wymogu marki własnej, prosimy o informację czy w lobby i innych pomieszczeniach należy wycenić system nagłośnienia z muzyką w tle?	Zamawiający oczekuje wyceny systemu nagłośnienia z muzyką w tle w lobby i innych pomieszczeniach

54.	Czy należy wycenić stanowisko komputerowe (Business Center) wraz z sprzętem komputerowym wskazane w Standardach marki własnej sprzęty ?	Zamawiający oczekuje wyceny stanowiska komputerowego (Business Center) wraz ze sprzętem komputerowym wskazane w Standardach marki własnej sprzęty
55	W związku z Standardami marki własnej, prosimy o informację czy Zamawiający planuje wyposażenie lobby w kiosk samoobsługowy z dedykowanym oprogramowaniem do realizacji usług w obiekcie (typu check-in/out , rezerwacja stolików). Jeżeli tak – prosimy o informacje czy w ramach prac należy wycenić jedynie doprowadzenie instalacji do tego punktu (230V + LAN). Jeżeli Zamawiający oczekuje wyceny kompletnego stanowiska, prosimy o wytyczne w zakresie sprzętu i aranżacji.	Zamawiający informuje, że nie planuje wyposażenie lobby w kiosk samoobsługowy z dedykowanym oprogramowaniem do realizacji usług w obiekcie (typu check-in/out , rezerwacja stolików).
56	Prosimy o informację czy łóżka należy wyposażyć również w topery oraz ochraniacze	Zamawiający oczekuje wyceny w toperów oraz ochraniaczy
57	Prosimy o potwierdzenie, że wyposażenie pokoi w pościel, poduszki, ręczniki jest poza zakresem oferty.	Zamawiający potwierdza, że wyposażenie pokoi w pościel, poduszki, ręczniki jest poza zakresem
58	Prosimy o potwierdzenie czy Hotel spełnia aktualnie wymogi w zakresie ilości kanałów telewizyjnych (nie mniej niż 30 kanałów w tym 3 różne językowe).	Zamawiający informuje. Że Hotel nie spełnia aktualnych wymogów w zakresie ilości kanałów telewizyjnych (nie mniej niż 30 kanałów w tym 3 różne językowe), ale jest to poza zakresem oferty i nie należy dokonywać wyceny
59	Prosimy o informację w jakim zakresie należy wycenić prace związane z prasowaniem i praniem – czy należy doposażyć istniejące pomieszczenie w obiekcie w deski i żelazka oraz pralki i suszarki ? Jeżeli tak prosimy o podanie ilości. Jeżeli należy zapewnić tylko zestawy do prasowania, które będą dostępne na życzenie gości – prosimy o informację czy należy je ująć w ofercie oraz w jakiej ilości	Zamawiający informuje, że nie należy wycenić prac związanych z prasowaniem i praniem
60	Prosimy o informację czy należy wycenić jakiegokolwiek wyposażenie dla dzieci (łóżeczka, wanny, itp.)	Zamawiający informuje, że nie należy wycenić jakiegokolwiek wyposażenia dla dzieci (łóżeczka, wanny, itp.)
61	Czy należy w wycenie uwzględnić dostawki, jeżeli tak – prosimy o podanie ilości.	Zamawiający informuje, że nie należy wyceniać dostawek
62	Czy w restauracji należy uwzględnić koszty zakupu ekspresów do kawy, warników do herbaty oraz sprzętów wskazanych w Standardach marki własnej typu wyciskarka do soku	Zamawiający informuje, że nie należy uwzględniać kosztów zakupu ekspresów do kawy, warników do wody oraz sprzętów typu wyciskarka
63	Czy należy ująć w ofercie krzeselka dla dzieci w restauracji ?	Zamawiający informuje, że nie należy wyceniać krzesłek dla dzieci w restauracji.
64	Prosimy o informację czy należy w ofercie uwzględnić (zgodnie ze standardami marki własnej): - oznaczenie pokoi dla osób niewidomych (jeżeli tak – czy dotyczy to wszystkich pokoi w obu budynkach), - oznaczenia dla osób niedowidzących, - sygnalizacji świetlnej dla osób niesłyszących	Zamawiający informuje, że nie należy uwzględniać w ofercie oznaczenia pokoi dla osób niewidomych.
65	Prosimy o informację czy Zamawiający oczekuje wyposażenia pokoi w grafiki/plakaty lub zdjęcia	Zamawiający oczekuje wyposażenia pokoi w grafiki/plakaty lub zdjęcia zgodnie ze standardami marki własnej

